Nieruchomości
Bułgaria

Adres Inwestor
ul. Szlak 77/222 wejście B
+48 506 310 675;
biuro: 31-153 Kraków ul. Szlak 77/222
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

Apartamenty NA Sprzedaż

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 70,00 m^2,

Słoneczny Brzeg

Cena **56 500** €











Opis oferty

Apartament 2 pokojowy (70m2),

Cena 56 500 EURO, czyli 807 EURO/m2

Informacje podstawowe:

Wysoki standard! Niska cena!

Nieruchomości
Bułgaria

Adres Inwestor
ul. Szlak 77/222 wejście B
+48 506 310 675;
biuro: 31-153 Kraków ul. Szlak 77/222
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

Mieszkanie 2 pokojowe w samym sercu Słonecznego Brzegu w całorocznym kompleksie "Summer Dreams". Kompleks jest efektywnie utrzymany, monitorowany i strzeżony. Położony jest w odległości około 500m od plaży i w niewielkiej odległości od pełnej infrastruktury kurortu: sklepów, restauracji i wszelkich atrakcji turystycznych. W pobliżu przystanek autobusowy, skąd można wygodnie i szybko dotrzeć w inne rejony Słonecznego Brzegu lub do pobliskich kurortów: Neseberu, Rawdy, St.Vlasu i innych. Infrastruktura kompleksu: baseny dla dorosłych i dzieci, strefa do opalania i relaksu, windy, recepcja, restauracja, kawiarnia, sklep, grill, plac zabaw dla dzieci, parking,
Całkowita łączna powierzchnia mieszkania: 70 sq.m, Kondygnacja druga/pierwsze piętro.W budynku są windy Planowanie: przedpokój, salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka i balkon. Balkon jest obszerny i wygodny. Zapewni mieszkańcom relaks i wypoczynek z widokiem na basen.
Uwagę zwraca wysoki standard umeblowania i wyposażenia, który jest zawarty juz w cenie.
Roczna opłata za utrzymanie i zarządzanie - 10euro za mkw. rocznie.
Doskonała inwestycja!
Apartament w takim standardzie i tak atrakcyjnym kompleksie z bardzo dobrą lokalizację stanowi nie tylko o możliwościach zabezpieczenia zainwestowanego kapitału, ale przede wszystkim ma potencjał do korzystnego wynajmu oraz do wzrostu wartości w czasie.

UDOGODNIENIA :

- 500m od plaży
- klimatyzacja
- baseny
- ochrona, monitoring
- retauracja, bar
- parking

UWAGA: Oferta z rynku wtórnego. Przedstawiona cena jest propozycją właściciela i może podlegać negocjacji. Jest to cena za nieruchomość oraz cena za umeblowanie i wyposażenie. Transakcja zakupu odbywa się tylko i wyłącznie w formie notarialnej, w biurze notarialnym, właściwym z miejsca położenia nabywanej nieruchomości - co jest wymagane prawem bułgarskim i stanowi gwarancję zgodności transakcji z wymogami prawa i bezpieczeństwa procesu kupna/sprzedaży dla stron. Niezależnie, cały proces kupna sprzedaży, dokumentacja i stan prawny nieruchomości jest monitorowany i weryfikowany przez wyspecjalizowaną kancelarię prawną w Bułgarii.
WAŻNE: Sposób współpracy z klientem jest identyczny jak w przypadku zakupu nieruchomości krajowych w Polsce. Podjęcie i rozpoczęcie współpracy w zakresie pośrednictwa jest całkowicie bezpłatne i niezobowiązujące, tzn. każdy klient może współpracować także z innymi Biurami/Agencjami. Stosowana przez nas Umowa o pośrednictwo gwarantuje całkowity brak opłat dla biura w przypadku rezygnacji/nieprzystąpienia klienta do umowy notarialnej (bez podania przyczyny).
W przypadku zakupu gwarancja najniższego wynagrodzenia za usługi, stosowane na rynku polskim w zakresie pośrednictwa zakupu nieruchomości bułgarskich.

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta, skontaktuj się z nami, a uzyskasz jeszcze więcej wartościowych informacji:
zadzwoń do biura w Polsce - tel. 12 444 62 20 lub tel. 506 310 675 lub tel.

Nieruchomości
Bułgaria

Adres Inwestor
ul. Szlak 77/222 wejście B
+48 506 310 675;
biuro: 31-153 Kraków ul. Szlak 77/222
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

602 399 532

napisz do biura w Polsce - email: biuro@nieruchomoscibulgaria.pl
umów się na osobiste spotkanie w biurze - Kraków ul. Szlak 77/222 wejście B

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść niniejszej oferty ma charakter informacyjny i zalecamy osobistą weryfikację. Kontaktując się z naszym biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/ oraz od dnia 25.05.2018 roku zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b) oraz art. 6 ust. 1 lit. f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Klientowi przysługuje prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.

Nieruchomości
Bułgaria

Adres Inwestor
ul. Szlak 77/222 wejście B
+48 506 310 675;
biuro: 31-153 Kraków ul. Szlak 77/222
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

Cena w EURO	**56 500, 00 €**	Cena za m2 w EURO	**807, 00 €**
Powierzchnia całkowita	**70, 00 m^2**	Liczba pokoi	**2**
Miejscowość:	**Słoneczny Brzeg**	Kompleks:	**Summer Dreams**
Odległość od morza	**500m**	Nr tel.	**506 310 675**

Nieruchomości
Bułgaria

Adres Inwestor
ul. Szlak 77/222 wejście B
+48 506 310 675;
biuro: 31-153 Kraków ul. Szlak 77/222
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

Bogusław Sroka
Manager ds sprzedaży
Biuro i obsługa w Polsce

Obsługa w biurze w Polsce:
ul. Szlak 77/222 wejście B "Angel City"
31-153 Kraków
Czynne: pon- pt 9.00-17.00

+48 506 310 675
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscibulgaria.pl**