Nieruchomości
Bułgaria

Adres Inwestor
ul. Szlak 77/222 wejście B
+48 506 310 675;
biuro: 31-153 Kraków ul. Szlak 77/222
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

Apartamenty NA Sprzedaż

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 56,00 m^2,

Święty Wlas

Cena **72 400** €











Opis oferty

Apartament 2 pokojowy z garażem(56m2),

Cena 72 400 EURO, czyli 1292 EURO/m2

Nieruchomości
Bułgaria

Adres Inwestor
ul. Szlak 77/222 wejście B
+48 506 310 675;
biuro: 31-153 Kraków ul. Szlak 77/222
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

Informacje podstawowe

Widok na morze! Widok na marinę!

Do sprzedania unikalny dwupokojowy apartament z garażem w kurorcie St. Vlas. Apartament znajduje się w całorocznym kompleksie Riviera Dinevi Resort, w pierwszej linii brzegowej w elitarnym rejonie mariny "Dinevi Resort". To jest prestiżowe, wyjątkowe miejsce w skali całego wybrzeża Morza Czarnego. To właśnie tutaj można nasycić się tą specyficzną żeglarska atmosferą, gdzie widok luksusowych drogich jachtów i ich właścicieli, generuje nieokreślony, ale wyczuwalny blichtr bogactwa i snobistycznej atmosfery. To wszystko jest w zasięgu wzroku z kompleksu, a w tą wyjątkową atmosferę można "zanurzyć się" już po kilku minutach spaceru z kompleksu na główny deptak mariny.
Kompleks "Riviera" jest ogrodzony i całorocznie strzeżony, oferuje swoim mieszkańcom basen z częścią dla dzieci, restaurację parking.
Łączna powierzchnia całkowita mieszkania wynosi 56 m kw. Apartament znajduje się na 4 kondygnacji/3 piętrze. W budynku są windy. Składa się z salonu w połączeniu z kuchnią, oddzielnej sypialni, łazienki i balkonu. Atutem mieszkania jest balkon z wspaniałym frontowym widokiem na marinę i na pełną panoramę morze. Mieszkanie jest w wyposażone w meble i w sprzęt o wysokim standardzie. W cenie jest także garaż mieszczący się na terenie tego właśnie kompleksu. Wszystko jest w bardzo dobrym stanie. Mieszkanie jest gotowe do natychmiastowego zamieszkania. Jest wszystko, czego potrzebujesz, aby tutaj odpoczywać, delektując się słońcem, plażą i unikalnym klimatem mariny.

UDOGODNIENIA KOMPLEKSU:
- 100 m od plaży
- Ochrona
- Recepcja
- Klimatyzacja,
- Plac zabaw
- Fitness
- Basen odkryty,
- Basen dla dzieci

UWAGA: Oferta z rynku wtórnego. Przedstawiona cena jest propozycją właściciela, i może podlegać negocjacji. Jest to cena za nieruchomość oraz cena za umeblowanie i wyposażenie. Transakcja zakupu odbywa się tylko i wyłącznie formie notarialnej, w biurze notarialnym, właściwym z miejsca położenia nabywanej nieruchomości - co jest wymagane prawem bułgarskim i stanowi gwarancję zgodności transakcji z wymogami prawa i bezpieczeństwa procesu kupna/sprzedaży dla stron. Niezależnie, cały proces kupna sprzedaży, dokumentacja i stan prawny nieruchomości jest monitorowany i weryfikowany przez wyspecjalizowaną kancelarię prawną w Bułgarii.
WAŻNE: Sposób współpracy z klientem, jest identyczny jak w przypadku zakupu nieruchomości krajowych w Polsce. Podjęcie i rozpoczęcie współpracy w zakresie pośrednictwa jest całkowicie bezpłatne i niezobowiązujące, tzn. każdy klient może współpracować także z innymi Biurami/Agencjami. Stosowana przez nas Umowa o pośrednictwo, gwarantuje bowiem całkowity brak kosztów dla klienta, w przypadku rozpoczęcia współpracy z

Adres Inwestor
ul. Szlak 77/222 wejście B
+48 506 310 675;
biuro: 31-153 Kraków ul. Szlak 77/222
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

naszym Biurem i następnie ew. rezygnacji/nieprzystąpienia do umowy notarialnej (bez podania przyczyny) - także w przypadku gdy Biuro ponosiło koszty, w toku realizacji Umowy o pośrednictwo.
W przypadku zakupu, gwarancja najniższego wynagrodzenia za usługi, stosowane na rynku polskim, w zakresie pośrednictwa zakupu nieruchomości bułgarskich.

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta, skontaktuj się z nami, a uzyskasz jeszcze więcej wartościowych informacji:

zadzwoń do biura w Polsce - tel. 12 444 62 20 lub tel. 506 310 675 lub tel. 602 399 532

napisz do biura w Polsce - email: biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

umów się na osobiste spotkanie w biurze - Kraków ul. Szlak 77/222 wejście B

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść niniejszej oferty ma charakter informacyjny i zalecamy osobistą weryfikację. Kontaktując się z naszym biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/ oraz od dnia 25.05.2018 roku zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b) oraz art. 6 ust. 1 lit. f) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Klientowi przysługuje prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.

Nieruchomości
Bułgaria

Adres Inwestor
ul. Szlak 77/222 wejście B
+48 506 310 675;
biuro: 31-153 Kraków ul. Szlak 77/222
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

Cena w EURO	**72 400, 00 €**	Cena za m2 w EURO	**1 292, 00 €**
Powierzchnia całkowita	**56, 00 m²**	Liczba pokoi	**2**
Miejscowość:	**Święty Wlas**	Kompleks:	**Riviera Dinevi Resort**
Odległość od morza	**200m**	Nr tel.	**+48 506 310 675**

Nieruchomości
Bułgaria

Adres Inwestor
ul. Szlak 77/222 wejście B
+48 506 310 675;
biuro: 31-153 Kraków ul. Szlak 77/222
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

Bogusław Sroka
Manager ds sprzedaży
Biuro i obsługa w Polsce

Obsługa w biurze w Polsce:
ul. Szlak 77/222 wejście B "Angel City"
31-153 Kraków
Czynne: pon- pt 9.00-17.00

+48 506 310 675
biuro@nieruchomoscibulgaria.pl

Więcej ofert na stronie **www.nieruchomoscibulgaria.pl**